

MEMORIAL DESCRITIVO – REFORMA DO PISO

OBJETO: REFORMA DO PISO DO PLENÁRIO da Câmara Municipal de Monte Mor.

LOCAL: Rua Rage Maluf nº45 – Centro - Monte Mor (SP).

PROP: Câmara Municipal

1. PRELIMINARES

1.1 O presente memorial, visa fornecer as informações necessárias, para **Reforma do piso do plenário** da Câmara Municipal, localizada no município de Monte Mor (SP), em endereço citado acima.

1.2 Fazem parte integrantes do processo, os projetos, a planilha de serviços, cronograma e este memorial.

1.3 Os serviços a serem executados, deverão estar de acordo com as normas e padrões da A.B.N.T., Câmara Municipal de Monte Mor.

1.4 Para a execução dos serviços, a empresa contratada, deverá estar aparelhada com máquinas, ferramentas e equipamentos necessários a execução da reforma, bem como, manterá pessoal habilitado em número suficiente a perfeita execução dos serviços propostos, no prazo previsto.

2. DOS SERVIÇOS

2.1. Dos serviços a serem propostos, seguem:

2.1.1 Reforma do piso do plenário, seguindo os materiais descritos nos projetos e planilhas.

2.1.2 A empreiteira deverá dispor de todos os equipamentos de segurança necessário para a execução da reforma, assumindo a responsabilidade civil e criminal, pelo uso inadequado ou sua má utilização.

2.1.3 Os equipamentos de segurança a serem utilizados, deverão estar de acordo com as normas técnicas, para a finalidade a que se destinam.

3. DA EXECUÇÃO

3.1 Limpeza e Demolições

Deverão ser executados os serviços de demolição de parte do piso em MDF, o rodapé existente será todo removido para que seja assentado o novo de acordo com o projeto.

3.2 Impermeabilização

Será impermeabilizado todas as partes do contrapiso que estão com umidade ascendente, sob o piso elevado de MDF.

Será utilizado argamassa polimérica no traço e demãos conforme especificação técnica do fabricante.

3.3 Piso porcelanato

O porcelanato de classificação PEI-5, nas dimensões de 90x90cm, será assentado sobre o piso existente, com cor a ser definida pelo contratante.

O rejuntamento será feito uma semana após, com uma pasta de rejunte na cor do porcelanato.

3.4 Piso Elevado em MDF

O MDF e o tarugamento de madeira com problemas será substituído por novos de mesma medida.

Será instalado um tubo de ventilação conforme planilha. O MDF deverá ser entregue totalmente nivelado e limpo para receber o carpete acústico que será assentado por empresa especializada, posterior a finalização dos serviços.

3.4 Pintura.

Será utilizada Látex acrílico nas paredes e tetos na área de intervenção da reforma do piso e esmalte nas portas de madeira, com cores a definir pelo contratante.

3.5 Limpeza e verificação final

Após o término de todos os serviços, deverá proceder a limpeza, remover todo entulho da área e deixar cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos e as demais dependências.

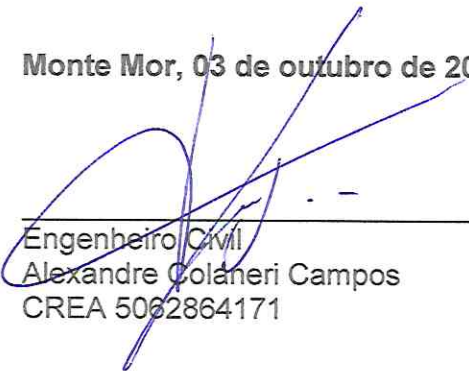
Todos os pisos serão limpos e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificados outras partes do imóvel por esses serviços de limpeza.

Deverá haver particular cuidado em se remover quaisquer detritos ou salpicos de argamassa nas superfícies de acabamento.

No final, será procedida cuidadosa verificação por parte da fiscalização, das perfeitas condições, como a boa qualidade de limpeza efetuada para a entrega dos serviços.

O empreiteiro deverá retirar no prazo máximo de 72 horas, restos de entulho, materiais, ferramentas e equipamentos, para entrega da reforma e medição final dos serviços.

Monte Mor, 03 de outubro de 2025



Engenheiro Civil
Alexandre Colaneri Campos
CREA 5062864171